

Wijkcomité Bloemenweelde dwingt mogelijk herziening omstreden verkaveling af

●●● Kapellen

Een geplande verkaveling tussen Klein Heiken en Bloemenlaan zorgt voor hommes in Kapellen.

● Immo Invest plant een verkaveling op gronden tussen het Klein Heiken en de Bloemenlaan. Het gaat om net geen 70 bescheiden woningen met kavels van gemiddeld minder dan 500 m². Er komen onder meer gekoppelde woningen, maar ook sociale koopwoningen die worden gerealiseerd door Arro Antwerpen. Het dossier ligt nu voor advies bij Stedenbouw.

De wijkvereniging LSA Bloemenweelde, vooral de straten Bloemen-

laan en Eigenheem, maakt zich ernstige zorgen over deze "zeer ingrijpende, grootschalige megaverkaveling die in fel contrast staat met de huidige woonomgeving".

Oosterweel

"Wij ijveren voor een gezond evenwicht tussen de Bloemenlaan en de nieuwe wijk", stelt voorzitter Chris Meizler. "Met het oog op integratie van beide wijken. We formuleerden eerder al constructieve bezwaren en zelfs een alternatief verkavelingsplan aan het gemeentebestuur, maar die bezwaren worden bijna unaniem genegeerd. Het schepencollege doet op arrogante wijze haar eigen zin en luistert niet naar de stem van een ganse buurtgemeenschap. Dit is onaanvaardbaar, een 'brug' te ver. Het

lijkt wel een Oosterweel-project in het klein."

De wijkvereniging meent dat er in de plannen te weinig aandacht is voor groene, publieke ruimte. "Wij zijn ook voorstander van een ander wegetracé centraal door de kavel en niet langs de tuinen van de Bloemenlaan en opteren ook voor groene buffers en ruimere percelen", aldus nog Meizler. Bloemenweelde bond de kat de bel aan bij de oppositiepartijen en dat liet zich ook voelen tijdens de laatste gemeenteraadszitting. Op de agenda stond het wegetracé van de verkaveling.

De oppositiepartijen CD&V, SLP, sp.a en Vlaams Belang haalden onder meer aan dat de politie Noord spreekt van een "erg overladen geheel" en dat de brandweer een on-

gunstig advies gaf. Ook het gebrek aan communicatie met de buurtbewoners werd gehekeld. "Dit dossier blinkt uit van de onvolmaaktheden", luidde het.

Burgemeester Dirk Van Mechelen (Open Vld) stelde "dat er wel degelijk verscheidene gesprekken zijn geweest met de bureaus", maar dat hij weinig zin had om het in dit dossier tot een krachtmeting te laten komen. Na een stemming werd het agenda-punt unaniem met een maand verdaagd. Van Mechelen beloofde ook een gemeenteraadscommissie over de verkaveling te organiseren. "Zo kunnen we hier en daar een en ander aanpassen en de communicatie met de wijk verder zetten."

1-0 voor Bloemenweelde. Wordt ongetwijfeld vervolgd. **CM**